

Подрядчик:  
ИП Саркиян С.Г.

"Утверждаю"  
Председатель ТСЖ"Прспект"  
Кузнецова М.С.

Отчет по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ"Прспект" на 2012год

№ п/п	Адрес	Наименование работ	План. сумма, т.руб.	Един. изм.	Объем работ	Фактическое выполнение	Сроки выполнения			
							1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1</b>	<b>ул.Щорса,95</b>		<b>470</b>			<b>470</b>				
		Кровля в т.ч.:								
		а)ремонт кровельного покрытия		м2	200	50				
		Ремонт подъездов		под.	2	85				
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	20	5				
		Замена розлива хол./гор.водоснабжения(полипроп.)		м	220	210	Выполнено 100 %			
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	30	20				
		Ремонт канализации(подвал)		м	75	70				
		Ремонт теплоузла				30				
		Итого:				470				
<b>2</b>	<b>ул.Щорса,100</b>		<b>222</b>			<b>222</b>				
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	100	30				
		Ремонт подъездов		под.	1	42				
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	20	5	Выполнено 100 %			
		Ремонт электроснабжения		м	350	120				
		Ремонт теплоузла				25				
		Итого:				222				
<b>3</b>	<b>ул.Щорса,102</b>		<b>296</b>			<b>296</b>				
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	200	60				
		Замена водосточных труб		м	70	36				

		Межпанельные швы		м	100	30	Выполнено 100 %		
		Ремонт подъездов		под.	3	130			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10			
		Ремонт теплоузла				30			
		Итого:				296			
<b>4</b>	<b>ул.Щорса,103</b>		<b>128</b>			<b>128</b>			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	100	30			
		Ремонт подъездов		под.	1	28			
		Ремонт цоколя		м2	80	15			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	20	5	Выполнено 100 %		
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	20	15			
		Ремонт канализации(стояки)		м	15	10			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				128			
<b>5</b>	<b>ул.Щорса,103а</b>		<b>294</b>			<b>103</b>			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	30	8			
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	30	25			
		Ямочный ремонт дворовых проездов		м2	100	70	Выполнено 100 %		
		Ремонт теплоузла				15			
		Итого:				103			
<b>6</b>	<b>ул.Щорса,104</b>		<b>294</b>			<b>200</b>			
		Ремонт подъездов		под.	4	180			
		Ревизия теплоузла				20	Выполнено 100 %		
		Итого:				200			
<b>7</b>	<b>ул.Щорса,105</b>		<b>63</b>			<b>63</b>			

		Ремонт подъезда №1		шт.	1	28			
		Ремонт 2-го подъезда (побелка)		под.	1	5			
		Ремонт лестн. марша 2-го подъезда		м2	7	5	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Вывод поливочного вод-да		м	15	5			
		Ремонт теплоузла				20			
		Итого:				63			
<b>8</b>	<b>ул.Щорса,107</b>		<b>200</b>			<b>200</b>			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	200	60			
		Ремонт козырьков		шт.	4/12	15			
		Ремонт цоколя		м2	170	30			
		Ремонт розлива ц/отопления		м	30	25	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10			
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	20	15			
		Ремонт канализации(стояки)		м	30	20			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				200			
<b>9</b>	<b>ул.Щорса,107а</b>		<b>216</b>			<b>216</b>			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	200	60			
		Ремонт козырьков		шт.	4/12	15			
		Устройство входов в подвал (дв.блок)		шт.	1	6			
		Ремонт розлива ц/отопления		м	30	25			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	20	15			
		Ремонт канализации(подвал)		м	30	25			
		Ремонт канализации(стояки)		м	35	30			
		Ремонт теплоузла				30			
		Итого:				216			
<b>10</b>	<b>ул.Щорса,107б</b>		<b>217</b>			<b>217</b>			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	100	35			

		Ремонт цоколя		м2	135	32			
		Устройство входов в подвал (дв.блок)		шт.	1	6			
		Ремонт розлива ц/отопления		м	30	25			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	20	5			
		Ремонт системы магистрального водоснабжения		м	40	24	Выполнено 100 %		
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	40	35			
		Ремонт канализации (подвал)		м	30	15			
		Ремонт канализации(стояки)		м	30	15			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				217			
<b>11</b>	<b>ул.Щорса,108</b>		<b>263</b>			<b>263</b>			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	130	50			
		Ремонт подъездов (бетонное покрытие)		под.	1	43			
		Ремонт розлива ц/отопления		м	30	25			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	20	5	Выполнено 100 %		
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	30	25			
		Ремонт канализации (подвал)		м	30	25			
		Ремонт канализации(стояки)		м	30	25			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				263			
<b>12</b>	<b>ул.Щорса,109</b>		<b>30</b>			<b>30</b>			
		Ремонт кровли (вентшахта)		м2	30	10			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	20	5	Выполнено 100 %		
		Ремонт теплоузла				15			
		Итого:				30			
<b>13</b>	<b>ул.Щорса,114</b>		<b>288</b>			<b>288</b>			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	200	60			
		Ремонт подъездов		под.	1	43			
		Ремонт входных площадок подъездных (крыльца)		шт./м2	4/24	30			

		Ремонт розлива ц/отопления		м	30	25			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	15	Выполнено 100 %		
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	30	30			
		Ремонт канализации (подвал)		м	30	30			
		Ремонт канализации(стояки)		м	30	25			
		Ремонт теплоузла				30			
		Итого:				288			
<b>14</b>	<b>ул.Щорса,116</b>		<b>264</b>			<b>264</b>			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	100	30			
		Ремонт подъездов		под.	1	42			
		Замена розлива хол./гор.водоснабжения(полипроп.)		м	140	130	Выполнено 100 %		
		Ремонт канализации(подвал)		м	60	37			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				264			
<b>15</b>	<b>ул.Щорса,118</b>		<b>282</b>			<b>282</b>			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	100	30			
		Ремонт подъездов		под.	1	42			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	20	5			
		Замена розлива хол./гор.водоснабжения(полипроп.)		м	140	130	Выполнено 100 %		
		Ремонт канализации(подвал)		м	60	37			
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	13			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				282			
<b>16</b>	<b>ул.Щорса,120</b>		<b>270</b>			<b>230</b>			
		Ремонт входных площадок подъездных (крыльца)		шт./м2	4/24	30			
		Ямочный ремонт дворовых проездов		м2	200	140	Выполнено 100 %		
		Ремонт канализации(выпуски)		м	30	40			
		Ревизия теплоузла				20			
		Итого:				230			

<b>17</b>	<b>ул.Щорса,122</b>		<b>386</b>			<b>386</b>			
		Ремонт подъездов		под.	1	42			
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	200	60			
		Ремонт межпанельных швов		м	100	34			
		Ремонт розлива ц/отопления		м	80	70			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	60	35	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	90	80			
		Ремонт канализации (подвал)		м	30	20			
		Ремонт канализации(стояки)		м	30	20			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				386			
<b>18</b>	<b>ул.Щорса,124</b>		<b>377</b>			<b>250</b>			
		Ремонт козырьков и площадок							
		Ремонт отмостки (бетонное покрытие)		шт./м2	4/24	45			
		Ямочный ремонт дворовых проездов		м2	200	140	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Ревизия теплоузла				25			
		Итого:				250			
<b>19</b>	<b>ул.Щорса,126</b>		<b>149</b>			<b>149</b>			
		Ремонт кровельного покрытия		м2	100	28			
		Ремонт подъездов		под.	2	40			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10			
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	30	24	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Ремонт канализации (подвал)		м	20	15			
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	12			
		Ремонт теплоузла				20			
		Итого:				149			

<b>20</b>	<b>ул.Расковой,67</b>		<b>295</b>			<b>295</b>				
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	200	60				
		Ремонт межпанельных швов		м	100	30				
		Ремонт отмостки (бетонное покрытие)		м2	160	40				
		Ремонт розлива ц/отопления		м	40	35	<b>Выполнено 100 %</b>			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	60	15				
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	60	50				
		Ремонт канализации (подвал)		м	20	15				
		Ремонт канализации(стояки)		м	30	25				
		Ремонт теплоузла				25				
		Итого:				295				
<b>21</b>	<b>ул.Расковой,69</b>		<b>294</b>			<b>294</b>				
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	100	30				
		Ремонт межпанельных швов		м	100	30				
		Ремонт отмостки (бетонное покрытие)		м2	100	70				
		Ремонт отмостки (бетонное покрытие)		м2	160	40	<b>Выполнено 100 %</b>			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10				
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	60	50				
		Ремонт канализации (подвал)		м	20	14				
		Ремонт канализации(стояки)		м	30	25				
		Ремонт теплоузла				25				
		Итого:				294				
<b>22</b>	<b>ул.Расковой,73</b>		<b>277</b>			<b>277</b>				
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	130	42				
		Ремонт межпанельных швов		м	100	30				
		Ремонт отмостки (бетонное покрытие)		под.	1	42				
		Ремонт отмостки (бетонное покрытие)		м2	160	40				
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10	<b>Выполнено 100 %</b>			
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	30	23				
		Ремонт канализации (подвал)		м	80	50				
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	15				

		Ремонт теплоузла			25				
		Итого:			277				
<b>23</b>	<b>ул.Расковой,75</b>		<b>278</b>		<b>278</b>				
		Ремонт кровли из асбесто-цементных листов (бетонное покрытие)		м2	100	30			
				м2	160	40			
		Ремонт подъездов		под.	2	84			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10			
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	60	50	Выполнено 100 %		
		Ремонт канализации (подвал)		м	20	15			
		Ремонт канализации(стояки)		м	40	24			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				278			
<b>24</b>	<b>ул.Расковой,77</b>		<b>237</b>		<b>237</b>				
		Ремонт кровли из асбесто-цементных листов (бетонное покрытие)		м2	200	50			
				м2	160	40			
		Ремонт подъездов		под.	1	42			
		Ремонт розлива ц/отопления		м	40	20			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	60	17	Выполнено 100 %		
		Ремонт канализации (подвал)		м	30	25			
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	18			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				237			
<b>25</b>	<b>ул.Расковой,79</b>		<b>230</b>		<b>230</b>				
		Ремонт цоколя		м2	140	25			
		Устройство входов в подвал (2шт.)		шт.	1	30			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10			
		Замена розлива хол./гор.водоснабжения(полипроп.)		м	140	130	Выполнено 100 %		
		Ремонт канализации(стояки)		м	15	10			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				230			



<b>26</b>	<b>ул.Расковой,81</b>		<b>367</b>			<b>367</b>				
		Ремонт кровельного покрытия		м2	200	65				
		Ремонт межпанельных швов		м	200	60				
		Ремонт козырьков		шт.	4/24	30				
		Ремонт цоколя		м2	220	30				
		Ремонт отмостки (бетонное покрытие)		м2	160	40	<b>Выполнено 100 %</b>			
		Ремонт розлива ц/отопления		м	30	25				
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10				
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	60	50				
		Ремонт канализации (подвал)		м	30	20				
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	12				
		Ремонт теплоузла				25				
		Итого:				367				
<b>27</b>	<b>ул.Расковой,83</b>		<b>366</b>			<b>366</b>				
		Ремонт подъездов		под.	3	126				
		Ремонт межпанельных швов		м	140	40				
		Ремонт розлива ц/отопления		м	60	50				
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10	<b>Выполнено 100 %</b>			
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	60	50				
		Ремонт канализации (подвал)		м	60	40				
		Ремонт канализации(стояки)		м	40	25				
		Ремонт теплоузла				25				
		Итого:				366				
<b>28</b>	<b>ул.Короленко,56</b>		<b>179</b>			<b>179</b>				
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10				
		Замена розлива хол./гор.водоснабжения(полипроп.)		м	140	130				
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	14	<b>Выполнено 100 %</b>			
		Ремонт теплоузла				25				
		Итого:				179				

<b>29</b>	<b>ул.Короленко,66</b>		<b>215</b>			<b>215</b>				
		Ремонт водоснабжения (ввод х/воды))		м	50	45				
		Замена розлива хол./гор.водоснабжения(полипроп.)		м	110	100	<b>Выполнено 100 %</b>			
		Ремонт канализации (подвал)		м	80	50				
		Ремонт теплоузла				20				
		Итого:				215				
<b>30</b>	<b>ул.Короленко,68</b>		<b>385</b>			<b>385</b>				
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	200	60				
		Ремонт межпанельных швов		м	140	40				
		Ремонт розлива ц/отопления		м	80	35				
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	30	18				
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	30	25				
		Замена розлива хол./гор.водоснабжения(полипроп.)		м	140	132	<b>Выполнено 100 %</b>			
		Ремонт канализации (подвал)		м	30	25				
		Ремонт канализации(стояки)		м	30	25				
		Ремонт теплоузла				25				
		Итого:				385				
<b>31</b>	<b>ул.Короленко,70</b>		<b>386</b>			<b>386</b>				
		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	100	30				
		Замена карнизных свесов и настенных желобов		м	80	30				
		Ремонт межпанельных швов		м	140	40				
		Ремонт подъездов		под.	2	84				
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	60	15				
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	26	15	<b>Выполнено 100 %</b>			



<b>34</b>	<b>ул.Ульянова,33</b>		<b>240</b>			<b>240</b>			
		Ремонт кровельного покрытия		м2	200	60			
		Ремонт цоколя		м2	160	20			
		Ремонт козырьков		шт.	4/12	13			
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	120	30	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	80	60			
		Ремонт канализации (подвал)		м	30	20			
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	12			
		Ремонт теплоузла				25			
		Итого:				240			
<b>35</b>	<b>ул.А.Толстого,78</b>		<b>81</b>			<b>81</b>			
		Ремонт розлива ц/отопления		м	30	24			30
		Ремонт системы отопления(стояки)		м	40	10			40
		Ремонт водоснабжения (стояки)		м	30	20	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	12			20
		Ремонт теплоузла				15			
						81			
		Ремонт кровли (по согласованию сторон)		м2	100				100
<b>37</b>	<b>ул.Силикатная,3</b>		<b>32</b>			<b>32</b>			
		Ремонт подъездов		шт.	1	17			
		Ремонт теплоузла				15	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Итого:				32			
<b>40</b>	<b>ул.Силикатная,8</b>		<b>106</b>			<b>106</b>			
		Ремонт кровельного покрытия		м2	50	12			
		Ремонт подъездов		под.	1	50			
		Ремонт системы ц/отопления (стояки)		м	40	10	<b>Выполнено 100 %</b>		
		Ремонт канализации(стояки)		м	20	12			
		Ремонт теплоузла				22			
		Итого:				106			
<b>41</b>	<b>ул.Силикатная,9а</b>		<b>61</b>			<b>61</b>			

		Ремонт кровли из а/цем. листов		м2	100	30			
		Ремонт цоколя		м2	100	10	Выполнено 100 %		
		Ремонт системы ц/отопления (стояки)		м	20	6			
		Ремонт теплоузла				15			
		Итого:				61			
<b>42</b>	<b>ул.Силикатная,17</b>		<b>56</b>			<b>56</b>			
		Ремонт подъездов		шт.	2	35			
		Ремонт системы ц/отопления (стояки)		м	20	6	Выполнено 100 %		
		Ремонт теплоузла				15			
		Итого:				56			
<b>43</b>	<b>ул.Силикатная,19</b>		<b>55</b>			<b>65</b>			
		Ремонт фасада		м2	650	50	Выполнено 100 %		
		Ремонт теплоузла				15			
		Итого:				65			
	Всего:		<b>9527</b>						