

Начальнику отдела надзорной деятельности  
Гатчинского района  
Фокину А. А.  
от Правления ТСЖ «Престиж»

**Уважаемый Александр Анатольевич!**

В доме №36 а по у. К Маркса в 2014 году произошли два случая загорания детских колясок 24 октября и 30 декабря. Виновные выявлены не были. Был ли это преднамеренный поджог или случайная небрежность при обращении с огнём – определить не удалось..

Тем не менее, общему имуществу дома нанесён значительный ущерб от задымления подъезда.. Ремонт оценивается от 600 до миллиона рублей.

По счастливой случайности никто не пострадал. Причинение вреда здоровью удалось избежать благодаря тому, что дом построен недавно и квартирные двери оказались достаточно герметичными.

Детские коляски были оставлены на первом этаже, где под лестничным маршем находится помещение, первоначально предназначенное для хранения велосипедов.

Представители вашего отдела изучали ситуацию на месте в обоих случаях.

Просим Вас дать определение: **является ли оставление детских колясок на лестничных клетках нарушением правил противопожарной безопасности?**

К примеру:

*Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390 "О противопожарном режиме"*

*23. На объектах запрещается:*

*к) устраивать в лестничных клетках и поэтажных коридорах кладовые и другие подсобные помещения, а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы;*

В том, что детские коляски являются горючими «вещами» сомневаться жителям нашего дома не приходится. Можно ли их оставлять ( «хранить») в подъезде без присмотра?

**Будет ли нарушением хранить велосипеды («горючесть» не определена) на площадке в «подсобном помещении» первого этажа?**

**С уважением.**

По поручению Правления ТСЖ «Престиж»  
**Гашинский Валерий Иванович**  
Гатчина, ул. К.Маркса, д.36а, кв.47